

**Отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСН "Зеленый Дом" за 2018 г.**

Запланированные						Фактические		
		Тариф	Тариф	В месяц, руб.	За 12 месяцев, руб.	Начислено за 12 месяцев, руб.	Получено за 12 месяцев, руб.	Задолженность, руб.
<b>Доходы</b>								
1.	Платежи за содержание и текущий ремонт		38 руб./кв.м.	603 500,00	7 242 000,00	7 239 410,40	7 279 018,88	-39 608,48
	<b>Всего доходов</b>				<b>7 242 000,00</b>			<b>-39 608,48</b>
		Руб./кв.м.	В % от тарифа	В месяц, руб.	За 12 месяцев, руб.	Начислено за 12 месяцев, руб.	Оплачено за 12 месяцев, руб.	Задолженность, руб.
<b>Расходы</b>								
1.	Содержание и ремонт общего имущества	19,77	52,03	314 000,00	3 768 000,00	3 535 266,00	3 535 266,00	0,00
1.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, эксплуатация и содержание инженерных систем, электрохозяйства, контрольно-измерительного и регулирующего оборудования (без проведения поверки приборов учета коммунальных ресурсов)	5,35	14,08	85 000,00	1 020 000,00	2 631 592,00	2 631 592,00	0,00
1.2.	Уборка и санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	4,72	12,43	75 000,00	900 000,00			
1.3.	Работы по противопожарным мероприятиям и очистке вентканалов	0,31	0,83	5 000,00	60 000,00			
1.4.	Услуги по снятию, обработке и передаче показаний ОПУ и ИПУ	1,39	3,65	22 000,00	264 000,00			

1.5.	Работы по обслуживанию пожарной сигнализации, видеонаблюдения и домофонов	1,20	3,15	19 000,00	228 000,00			
1.6.	Общепеховые и административные расходы	1,76	4,64	28 000,00	336 000,00			
1.7.	Дополнительные работы и материалы	0,31	0,83	5 000,00	60 000,00	42 658,16	42 658,16	0,00
1.8.	Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов	4,72	12,43	75 000,00	900 000,00	861 015,84	861 015,84	0,00
2.	<b>Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО</b>	<b>3,78</b>	<b>9,94</b>	<b>60 000,00</b>	<b>720 000,00</b>	<b>707 762,52</b>	<b>707 762,52</b>	<b>0,00</b>
3.	<b>Информационно-расчетные услуги, услуги паспортного стола, банковские услуги</b>	<b>2,20</b>	<b>5,80</b>	<b>35 000,00</b>	<b>420 000,00</b>	<b>449 710,95</b>	<b>449 710,95</b>	<b>0,00</b>
4.	<b>Расходы ТСН</b>	<b>3,15</b>	<b>8,29</b>	<b>50 000,00</b>	<b>600 000,00</b>	<b>468 068,00</b>	<b>468 068,00</b>	<b>0,00</b>
4.1.	Вознаграждение членов правления, включая НДФЛ	2,83	7,46	45 000,00	540 000,00	462 068,00	462 068,00	0,00
4.2.	Расходы на обеспечение деятельности	0,31	0,83	5 000,00	60 000,00	6 000,00	6 000,00	0,00
5.	<b>Работы по благоустройству дома и придомовой территории</b>	<b>3,43</b>	<b>9,03</b>	<b>54 500,00</b>	<b>654 000,00</b>	<b>1 053 873,00</b>	<b>1 053 873,00</b>	<b>0,00</b>
6.	<b>Коммунальные ресурсы в целях содержания имущества в МКД (ОДН)</b>	<b>5,67</b>	<b>14,91</b>	<b>90 000,00</b>	<b>1 080 000,00</b>	<b>941 207,04</b>	<b>941 207,04</b>	<b>0,00</b>
6.1.	Холодная вода	0,94	2,49	15 000,00	180 000,00	108 296,16	108 296,16	0,00
6.2.	Тепловая энергия	2,20	5,80	35 000,00	420 000,00	337 338,38	337 338,38	0,00
6.3.	Электроэнергия	2,52	6,63	40 000,00	480 000,00	495 572,50	495 572,50	0,00
	<b>Всего расходов</b>	<b>38,00</b>	<b>100,00</b>	<b>603 500,00</b>	<b>7 242 000,00</b>	<b>7 155 887,51</b>	<b>7 155 887,51</b>	<b>0,00</b>