

Смета доходов и расходов ТСН "Зеленый Дом" на 2023 г.

| | Доходы | Тариф, руб./в месяц | Величина | За 12 месяцев, руб. |
|------|---|--------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| 1. | Платежи за содержание и текущий ремонт | 39,50 | 15 882,90 | 7 527 600,00 |
| 2. | Услуги по размещению оборудования связи и линейно-кабельных сооружений операторов связи | 1 000,00 | 4,00 | 48 000,00 |
| 3. | Средства экономии от деятельности ТСН в 2022 г. | | | 2 015 776,84 |
| | Всего доходов | | | 9 591 376,84 |
| | Расходы | Руб./кв.м. | В % от тарифа | За 12 месяцев, руб. |
| 1. | Содержание и ремонт общего имущества | | | 4 428 000,00 |
| 1.1. | Аварийно-диспетчерское обслуживание, эксплуатация и содержание инженерных систем, электрохозяйства, контрольно-измерительного и регулирующего оборудования (без проведения поверки приборов учета коммунальных ресурсов), уборка и санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории, работы по противопожарным мероприятиям и очистке вентканалов, услуги по снятию, обработке и передаче показаний ОПУ и ИПУ, работы по обслуживанию пожарной сигнализации, домофонов, включая общецеховые и административные расходы | | | 2 880 000,00 |
| 1.2. | Работы по обслуживанию системы видеонаблюдения | | | 222 000,00 |
| 1.3. | Дополнительные работы и материалы | | | 336 000,00 |
| 1.4. | Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов, страхование лифтов | | | 990 000,00 |
| 2. | Информационно-расчетные услуги, услуги паспортного стола, банковские услуги | | | 600 000,00 |
| 3. | Расходы ТСН | | | 876 000,00 |
| 3.1. | Вознаграждение членов правления, включая НДФЛ и взносы в государственные внебюджетные фонды | | | 756 000,00 |
| 3.2. | Расходы на обеспечение деятельности ТСН | | | 120 000,00 |
| 4. | Работы по благоустройству дома и придомовой территории | | | 2 670 000,00 |
| 5. | Коммунальные ресурсы в целях содержания имущества в МКД (ОДН) | | | 987 600,00 |
| 5.1. | Холодная вода | | | 12 000,00 |
| 5.2. | Водоотведение | | | 3 600,00 |
| 5.3. | Электроэнергия | | | 972 000,00 |
| | Всего расходов | | | 9 561 600,00 |